

FORMATO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCION		CODIGO:
HOJA 1 DE 3	<u>FORMATOS Y REGISTROS</u>	VERSION: 2
ELABORO: ROLANDO MULFORD	REVISÓ:	APROBO:
		FECHA:15-05-2018

Urbanización o Proyecto:	<u>CASAGRANDE</u>
Etapa, manzana o Torre:	<u>MANZANA 8</u>
Fecha de Actualización	<u>12/06/2019</u>
Versión:	<u>2</u>
Tipo de vivienda	<u>UNIFAMILIAR DE 2 PISOS</u>

ACABADOS INTERNOS

CUBIERTA	- La cubierta se encuentra constituida por láminas de fibro cemento apoyada sobre perfiles metálicos tipo c, empotrados en muros; con caballete en fibro cemento y con una pendiente que entregan sus aguas a una viga canal en concreto hacia la fachada y al vacío hacia la parte posterior (Patio).
PISOS	- Piso en cerámica para el Baño. - Piso en porcelanato para área cubierta de la vivienda. (Opcional) - Piso de Patio en losa de contrapiso solo labores. - Piso en concreto para acceso (Andén), frontal en zona dura de antejardín.
ENCHAPES	- Enchape en cerámica en la zona de ducha a 2 mts de altura . Zona Humeda. - Enchape en cerámica sobre el mesón de cocina de salpicadero de mesón. - Enchape en cerámica una hilada en la zona del salpicadero del lavadero
CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA	- Ventanería en aluminio color blanco. Dos ventanas en fachada, dos ventanas posteriores y ventilación baño. - Puerta en aluminio color blanco para acceso a vivienda - Puerta en aluminio color blanco para patios - Marco en madera y puertas entamborada con cerradura para alcobas y baños
ACABADOS	- Muros pañetados - Estuco en muros de baño - Cielo raso en Dry Wall para baño - Fachada frontal terminada en graniplast

CASAGRANDE: VERSION 2

NOTA: Estas especificaciones y acabados pueden sufrir variaciones durante la construcción, por situaciones de mercado, suministro o control de calidad de la empresa, manteniendo características similares en los productos reemplazados los cuales en ningún caso podrán ser inferiores a los ofrecidos.